【ZEB･ZEB水準の建築物実績】

Ⅰ.2023年度実績報告(ZEB受注実績)

2023/04/初～2024/03/末

小規模	～300㎡未満
中規模	300～2,000㎡未満
大規模①	2,000㎡～10,000㎡未満
大規模②	10,000㎡以上

A. 建築設計　確認申請上の設計者がイチケンの一級建築士事務所の物件

物件数(工場等を除く)　4件　延べ面積　35,927　㎡

	面積規模	件数	ZEB割合(件)	建築物名称	建物用途	延べ面積	ZEB割合(㎡)	都道府県	階数	ZEBランク
ZEB 工場を除く	小規模	0	0%	該当なし						
	中規模	0	0%	該当なし						
	大規模①	0	0%	該当なし						
	大規模②	0	0%	該当なし						
ZEB 水準 工場を除く	小規模	0	0%	該当なし						
	中規模	0	0%	該当なし						
	大規模①	1	25%	複合商業施設	大規模物販店舗等	9,552 ㎡	27%	神奈川	1階	BEI≦0.70
	大規模②	1	25%	複合商業施設	大型物販店舗･工場等	11,211 ㎡	31%	北海道	2階	BEI≦0.70

物件数(工場等)　2件　延べ面積　117,159　㎡

ZEB 工場等	小規模	0	0%	該当なし						
	中規模	0	0%	該当なし						
	大規模①	0	0%	該当なし						
	大規模②	1	50%	物流センター	工場等	92,939 ㎡	79%	福岡	6階	ZEB Ready
ZEB 水準 工場等	小規模	0	0%	該当なし						
	中規模	0	0%	該当なし						
	大規模①	0	0%	該当なし						
	大規模②	1	50%	物流センター	工場等	24,220 ㎡	21%	兵庫	5階	BEI≦0.60

B. その他設計　申請外または、他社設計の協力物件

物件数(工場等を除く)　1件　延べ面積　5,027　㎡

	面積規模	件数	ZEB割合(件)	建築物名称	建物用途	延べ面積	ZEB割合(㎡)	都道府県	階数	ZEBランク
ZEB 工場を除く	小規模	0	0%	該当なし						
	中規模	0	0%	該当なし						
	大規模①	0	0%	該当なし						
	大規模②	0	0%	該当なし						
ZEB 水準 工場を除く	小規模	0	0%	該当なし						
	中規模	0	0%	該当なし						
	大規模①	0	0%	該当なし						
	大規模②	0	0%	該当なし						

物件数(工場等)　0件　延べ面積　0　㎡

ZEB 工場等	小規模	0	0%	該当なし						
	中規模	0	0%	該当なし						
	大規模①	0	0%	該当なし						
	大規模②	0	0%	該当なし						
ZEB 水準 工場等	小規模	0	0%	該当なし						
	中規模	0	0%	該当なし						
	大規模①	0	0%	該当なし						
	大規模②	0	0%	該当なし						

Ⅱ. ZEB化実績（竣工物件）

～2024/03/末

■ZEB（工場等を除く）

建築物名称	都道府県	新築既存	建物用途	延べ面積	階数	竣工	ZEB
複合商業施設	神奈川	新築	物販・集会所・飲食・病院・工場等	16,549 ㎡	4階B2	2022	**ZEB Ready**

■ZEB基準（工場等は除く）

飲食店	東京	新築	飲食店等	1,581 ㎡	9階B1	2021	BEI≦0.70
スーパーマーケット	埼玉	新築	大型物販店舗等	3,306 ㎡	1階	2020	BEI≦0.70
スーパーマーケット	福岡	新築	大型物販店舗等	2,407 ㎡	1階	2019	BEI≦0.70
ホテル	東京	新築	ホテル等	5,559 ㎡	12階	2018	BEI≦0.70
飲食店	東京	新築	飲食店等	1,552 ㎡	9階	2018	BEI≦0.70
スーパーマーケット	福岡	新築	大型物販店舗等	3,441 ㎡	1階	2018	BEI≦0.70
スーパーマーケット	熊本	新築	大型物販店舗等	1,583 ㎡	1階	2017	BEI≦0.70
スーパーマーケット	千葉	新築	大型物販店舗等	2,977 ㎡	2階	2016	BEI≦0.70
スポーツ練習場	千葉	新築	集会場等	5,589 ㎡	3階	2015	BEI≦0.70
複合商業施設	三重	新築	大型物販店舗等	9,122 ㎡	1階	2014	BEI≦0.70

■ZEB（工場等）

建築物名称	都道府県	新築既存	建物用途	延べ面積	階数	竣工	ZEB
配送センター	兵庫	新築	工場・事務所等	81,262 ㎡	8階	2022	**ZEB Ready**
倉庫	京都	新築	工場等	3,150 ㎡	1階	2022	**Nearly ZEB**
倉庫	大阪	新築	工場等	1,319 ㎡	1階	2016	**ZEB Ready**
倉庫	大阪	新築	工場等	1,064 ㎡	1階	2016	**ZEB Ready**

■ZEB基準（工場等）

該当なし							